

# **EXPLOTACIONES DE VACUNO CAPISA, S.L.U.**

**Cuentas Anuales Abreviadas correspondientes al ejercicio anual  
terminado el 31 de diciembre de 2024**

**Formuladas por el Administrador Único con**

**Fecha 31 de marzo de 2025**

## ÍNDICE

- Balance abreviado al 31 de diciembre de 2024
- Cuenta de pérdidas y ganancias abreviada correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2024
- Estado abreviado de cambios en el patrimonio neto correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2024
- Memoria abreviada correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2024
- Formulación de las cuentas anuales abreviadas correspondientes al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2024

**EXPLORACIONES DE VACUNO CAPISA, S.L.U.**  
**Balance abreviado al 31 de diciembre de 2024**  
(Expresado en euros)

ACTIVO	Notas	2024	2023
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>3.249.583,42</b>	<b>3.489.454,95</b>
Inmovilizado intangible	5	326.420,39	352.411,94
Inmovilizado material	6	-	3.134.362,75
Inversiones inmobiliarias	7	2.695.058,17	-
Deudores comerciales no corrientes	8	202.670,30	-
Cientes por ventas y prestaciones de servicios		202.670,30	-
Inversiones financieras a largo plazo	8	22.097,91	-
Activos por impuesto diferido	13	3.336,65	2.680,26
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>450.048,83</b>	<b>469.604,46</b>
Existencias	10	-	62.538,74
Deudas comerciales y otras cuentas a cobrar		282.006,92	271.517,29
Cientes por ventas y prestaciones de servicios	8	220.141,82	147.411,87
Cientes, empresas del grupo y asociadas	8	-	28,38
Deudores varios	8	17.319,93	-
Personal	8	-	1.004,45
Otros créditos con las Administraciones Públicas	13	44.545,17	123.072,59
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	8	-	23.572,03
Inversiones financieras a corto plazo	8	51.055,64	-
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	9	116.986,27	111.976,40
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>3.699.632,25</b>	<b>3.959.059,41</b>

**EXPLOTACIONES DE VACUNO CAPISA, S.L.U.**  
**Balance abreviado al 31 de diciembre de 2024**  
(Expresado en euros)

<b>PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>	<b>Notas</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>		<b>2.764.132,13</b>	<b>2.658.219,88</b>
<b>FONDOS PROPIOS</b>		<b>2.764.132,13</b>	<b>2.658.219,88</b>
Capital	11.1	1.606.915,00	1.606.915,00
Capital escriturado		1.606.915,00	1.606.915,00
Prima de asunción	11.2	1.119.159,11	1.119.159,11
Reservas	11.3	126.418,10	126.418,10
Resultados de ejercicios anteriores	11.3	(194.272,33)	(151.620,69)
Resultado del ejercicio	3	105.912,25	(42.651,64)
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>-</b>	<b>297.901,95</b>
Deudas a largo plazo	12	-	297.901,95
Deudas con entidades de crédito		-	41.235,12
Otros pasivos financieros		-	256.666,83
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		<b>935.500,12</b>	<b>1.002.937,58</b>
Deudas a corto plazo	12	297.901,95	245.295,27
Deudas con entidades de crédito		41.235,12	81.961,96
Otros pasivos financieros		256.666,83	163.333,31
Deudas con empresas del grupo y asociadas	12	376.329,63	163.333,31
Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar		261.268,54	594.309,00
Proveedores	12	-	741,91
Proveedores empresas del grupo y asociadas	12	247.735,96	564.979,19
Acreeedores varios	12	13.436,25	23.776,82
Otras deudas con las Administraciones Públicas	13	98,33	4.811,08
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>		<b>3.699.632,25</b>	<b>3.959.059,41</b>

**EXPLOTACIONES DE VACUNO CAPISA, S.L.U.****Cuenta de pérdidas y ganancias abreviada correspondiente al ejercicio anual terminado al 31 de diciembre de 2024**

(Expresado en euros)

	Notas	2024	2023
<b>OPERACIONES CONTINUADAS</b>			
Importe neto de la cifra de negocios	14.1	384.487,20	913.538,92
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación		(7.035,00)	1.821,00
Trabajos realizados por la empresa para su activo		18.451,10	79.560,40
Aprovisionamientos	14.2	(273.557,85)	(894.245,96)
Otros ingresos de explotación	14.3	459.256,79	379.417,21
Gastos de personal	14.4	(38.964,51)	(165.255,00)
Otros gastos de explotación	14.5	(273.794,39)	(189.322,19)
Amortización del inmovilizado	5, 6 y 7	(55.270,26)	(166.010,87)
Deterioro y resultado por enajenaciones de inmovilizado	6	(55.393,01)	(12.173,91)
Otros resultados	14.6	0,04	369,85
<b>RESULTADOS DE EXPLOTACIÓN</b>		<b>158.180,11</b>	<b>(52.300,55)</b>
Ingresos financieros	14.7	733,49	207,77
Gastos financieros	14.8	(3.339,55)	(4.775,82)
<b>RESULTADO FINANCIERO</b>		<b>(2.606,06)</b>	<b>(4.568,05)</b>
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>155.574,05</b>	<b>(56.868,60)</b>
Impuesto sobre beneficios	13.1	(49.661,80)	14.216,96
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		<b>105.912,25</b>	<b>(42.651,64)</b>

**EXPLOTACIONES DE VACUNO CAPISA, S.L.U.****Estado abreviado de cambios en el patrimonio neto correspondiente al ejercicio anual terminado al 31 de diciembre de 2024**

(Expresado en euros)

**A) Estado abreviado de ingresos y gastos reconocidos correspondientes a los ejercicios terminados el 31 de diciembre**

(Euros)	Notas	2024	2023
RESULTADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS	3	105.912,25	(42.651,64)
TOTAL INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO		-	-
TOTAL TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS		-	-
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	3	105.912,25	(42.651,64)

**B) Estado abreviado total de cambios en el patrimonio neto correspondiente al ejercicio terminado el 31 de diciembre**

	Capital escriturado (Nota 11.1)	Prima de asunción (Nota 11.2)	Reservas (Nota 11.3)	Resultados de ejercicios anteriores (Nota 11.3)	Resultado del ejercicio (Nota 3)	TOTAL
SALDO FINAL DEL AÑO 2022	1.606.915,00	1.119.159,11	126.418,10	(95.071,19)	(56.549,50)	2.700.871,52
Total de ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	-	(42.651,64)	(42.651,64)
Otras variaciones del patrimonio neto	-	-	-	(56.549,50)	56.549,50	-
SALDO FINAL DEL AÑO 2023	1.606.915,00	1.119.159,11	126.418,10	(151.620,69)	(42.651,64)	2.658.219,88
Total de ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	-	105.912,25	105.912,25
Otras variaciones del patrimonio neto	-	-	-	(42.651,64)	42.651,64	-
SALDO FINAL DEL AÑO 2024	1.606.915,00	1.119.159,11	126.418,10	(194.272,33)	105.912,25	2.764.132,13

## **EXPLOTACIONES DE VACUNO CAPISA, S.L.U.**

**Memoria abreviada correspondiente al ejercicio anual terminado al 31 de diciembre de 2024**

### **1. ACTIVIDAD DE LA EMPRESA**

Explotaciones de Vacuno Capisa, S.L.U. se constituyó, por plazo indefinido, el día 13 de noviembre de 2018 y fue inscrita en el Registro Mercantil de Las Palmas, al Folio 76, Tomo 2.206 General de Sociedades, hoja GC-54.940 e inscripción 1ª. Está provista de Código de Identificación Fiscal n.º B-76331297.

El domicilio social y fiscal se encuentra establecido en Las Palmas de Gran Canaria, en Avenida República de Nicaragua, números 11-13, Urbanización Industrial Díaz Casanova, Código Postal 35.010.

La Sociedad tiene por objeto la producción y comercialización ganadera incluyendo la de productos cárnicos, lácteos y derivados; la creación y explotación de granjas y centros de producción animal; la comercialización y distribución de tecnología, así como realización de estudios e informes, redacción y ejecución de proyectos, todos relacionados con la explotación y desarrollo ganadero y la genética animal. Dicha actividad está encuadrada en el Epígrafe 01.41 del C.N.A.E., correspondiente a la Explotación de ganado bovino para la producción de leche.

La actividad desarrollada por la Sociedad consistía en la explotación de ganado bovino sito en las instalaciones adquiridas al efecto y localizadas en "Los Granados" (Tenoya), término municipal de Las Palmas de Gran Canaria, isla de Gran Canaria. Con fecha 1 de abril de 2024 la Sociedad, como arrendador, formalizó un contrato marco con Agropecuaria Furel, S.L., como arrendatario, por el cual las partes han convenido otorgar la cesión de la totalidad de la unidad patrimonial y productiva propiedad de la Sociedad. Dicho contrato comprende:

- Arrendamiento de inmueble.
- Acuerdo de subrogación del personal.
- Arrendamiento de activos.
- Compraventa de activos.
- Cesión de licencias necesarias para la explotación de la granja.
- Contrato de suministro de pienso y productos de alimentación para el ganado con la sociedad del grupo "Compañía Canaria de Piensos, S.A."
- Contrato de compraventa de animales.
- Contrato de compraventa de existencias.

En consecuencia, la Sociedad ha dejado de explotar la granja y ha comenzado a arrendar el inmueble que era objeto de explotación durante un periodo de 30 años. Por tanto, desde dicha fecha, ha pasado a ser únicamente arrendadora de los elementos de la granja que no fueron vendidos en dicha fecha a la sociedad arrendataria.

La moneda funcional de la Sociedad es el euro.

La Sociedad está integrada en el grupo de empresas que encabeza la sociedad Atalla Inversiones, S.L. (Atalla Inversiones, S.L. y Sociedades dependientes), con domicilio social en la calle Obispo Rabadán, número 28, 4º, Las Palmas de Gran Canaria. Las cuentas anuales consolidadas de Atalla Inversiones, S.L. y Sociedades dependientes y el informe de gestión consolidado del ejercicio 2023 fueron formulados el 29 de marzo de 2024 y se depositaron en el Registro Mercantil de Las Palmas de Gran Canaria, junto con el correspondiente informe de auditoría.

Las cuentas anuales consolidadas de Atalla Inversiones, S.L. y Sociedades dependientes y el informe de gestión consolidado del ejercicio 2024 serán formuladas en tiempo y forma y depositadas en el Registro Mercantil de Las Palmas en los plazos establecidos legalmente.

## **2. BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS ANUALES ABREVIADAS**

Las cuentas anuales abreviadas se han preparado de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la Sociedad, que es el establecido en el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, el cual desde su publicación ha sido objeto de varias modificaciones, la última de ellas mediante la Ley 7/2024, de 20 de diciembre, y sus normas de desarrollo, así como con el resto de la legislación mercantil vigente.

Las cuentas anuales abreviadas han sido formuladas por el Administrador Único de la Sociedad para su sometimiento a la aprobación del Socio Único, estimándose que serán aprobadas sin ninguna modificación.

Las cifras incluidas en las cuentas anuales abreviadas están expresadas en euros, salvo que se indique lo contrario.

### **2.1 Imagen fiel**

Las cuentas anuales abreviadas se han preparado a partir de los registros auxiliares de contabilidad de la Sociedad, habiéndose aplicado las disposiciones legales vigentes en materia contable con la finalidad de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad.

### **2.2 Comparación de la información**

De acuerdo con la legislación mercantil, se presenta, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance abreviado, de la cuenta de pérdidas y ganancias abreviada, del estado abreviado de cambios en el patrimonio neto, además de las cifras del ejercicio 2024, las correspondientes al ejercicio anterior. En la memoria abreviada también se incluye información cuantitativa del ejercicio anterior, salvo cuando una norma contable específicamente establece que no es necesario.

Al comparar las cifras del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2024 con las cifras del ejercicio anterior hay que tener en cuenta el cambio de actividad habido en el ejercicio (Nota 1) por el que la Sociedad dejó de explotar una granja con fecha 1 de abril de 2024 para pasar a ser arrendadora de la misma.

### **2.3 Principio de empresa en funcionamiento**

Al 31 de diciembre de 2024 la Sociedad tenía un fondo de maniobra negativo por importe de 485.451,29 euros (533.333,12 euros negativos al 31 de diciembre de 2023). Dicho fondo de maniobra negativo es originado principalmente por deuda con empresas del grupo a corto plazo por importe de 376.329,63 euros (163.333,31 euros al 31 de diciembre de 2023), así como deuda con proveedores de inmovilizado a corto plazo por 256.666,83 euros al 31 de diciembre de 2024 (163.333,31 euros al 31 de diciembre de 2023) y deuda comercial con empresas del grupo por importe de 247.735,96 euros (564.979,19 euros al 31 de diciembre de 2023). El Administrador Único manifiesta que la Sociedad cuenta con el apoyo financiero del Socio Único para posibilitar el cumplimiento de los compromisos y de las obligaciones de pago contraídas por la Sociedad y asegurar la continuidad de sus operaciones. En consecuencia, el Administrador Único de la Sociedad ha preparado las cuentas anuales abreviadas atendiendo al principio de empresa en funcionamiento.

### **2.4 Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre**

En la preparación de las cuentas anuales abreviadas de la Sociedad, el Administrador Único ha realizado estimaciones para determinar el valor contable de algunos de los activos, pasivos, ingresos y gastos y sobre los desgloses de los pasivos contingentes. Estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible al cierre del ejercicio. Sin embargo, dada la incertidumbre inherente a las mismas podrían surgir acontecimientos futuros que obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo cual se realizaría, en su caso, de forma prospectiva.

Los supuestos clave acerca del futuro, así como otros datos relevantes sobre la estimación de la incertidumbre en la fecha de cierre del ejercicio, que llevan asociados un riesgo importante de suponer cambios significativos en el valor de los activos o pasivos en el próximo ejercicio son los siguientes:

**EXPLOTACIONES DE VACUNO CAPISA, S.L.U.**  
**Memoria abreviada correspondiente al ejercicio anual terminado al 31 de diciembre de 2024**

Deterioro del valor de los activos no corrientes

La valoración de los activos no corrientes, distintos de los financieros, requiere la realización de estimaciones con el fin de determinar su valor recuperable, a los efectos de evaluar un posible deterioro. Para determinar este valor recuperable el Administrador Único de la Sociedad estima los flujos de efectivo futuros esperados de los activos o de las unidades generadoras de efectivo de las que forman parte y utilizan una tasa de descuento apropiada para calcular el valor actual de esos flujos de efectivo. Los flujos de efectivo futuros dependen de que se cumplan los presupuestos de los próximos cinco ejercicios, mientras que las tasas de descuento dependen del tipo de interés y de la prima de riesgo asociada a cada unidad generadora de efectivo.

Empresa en funcionamiento

Ver lo señalado en la Nota 2.3.

### **3. DISTRIBUCION DE RESULTADOS**

La propuesta de distribución del resultado del ejercicio 2024, formulada por el Administrador Único y que se espera sea aprobada por el Socio Único, es la siguiente:

<b>Euros</b>	<b>2024</b>
Base de reparto	
Saldo de la cuenta de pérdidas y ganancias (Beneficio)	105.912,25
Aplicación	
A Compensación de resultados negativos de ejercicios anteriores	95.321,03
A Reserva legal	10.591,22
	<b>105.912,25</b>

#### **3.1 Limitación para la distribución de dividendos**

La Sociedad está obligada a destinar el 10% de los beneficios del ejercicio a la constitución de la reserva legal, hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social. Esta reserva, mientras no supere el límite del 20% del capital social, no es distribuible al Socio Único (Nota 11.3).

Una vez cubiertas las atenciones previstas por la Ley o los estatutos, sólo pueden repartirse dividendos con cargo al beneficio del ejercicio, o a reservas de libre disposición, si el valor del patrimonio neto no es o, a consecuencia del reparto, no resulta ser inferior al capital social. A estos efectos, los beneficios imputados directamente al patrimonio neto no pueden ser objeto de distribución, directa ni indirecta. Si existieran pérdidas de ejercicios anteriores que hicieran que el valor del patrimonio neto de la Sociedad fuera inferior a la cifra del capital social, el beneficio se destinará a la compensación de dichas pérdidas.

### **4. NORMAS DE REGISTRO Y VALORACION**

Los principales criterios de registro y valoración utilizados por la Sociedad en la elaboración de estas cuentas anuales abreviadas son los siguientes:

#### **4.1 Inmovilizado intangible**

El inmovilizado intangible se valora inicialmente por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o el coste de producción.

Después del reconocimiento inicial, el inmovilizado intangible se valora por su coste, menos la amortización acumulada y, en su caso, el importe acumulado de las correcciones por deterioro registradas.

Los activos intangibles se amortizan sistemáticamente en función de la vida útil estimada de los bienes y de su valor residual. Los métodos y periodos de amortización aplicados son revisados en cada cierre de ejercicio y, si procede, ajustados de forma prospectiva. Al menos al cierre del ejercicio, se evalúa la

**EXPLOTACIONES DE VACUNO CAPISA, S.L.U.**  
**Memoria abreviada correspondiente al ejercicio anual terminado al 31 de diciembre de 2024**

existencia de indicios de deterioro, en cuyo caso se estiman los importes recuperables, efectuándose las correcciones valorativas que procedan.

Licencias

Las licencias para el uso de la explotación ganadera se pueden utilizar durante un periodo inicial de 10 años. Este periodo inicial se puede renovar a la elección de la Sociedad sin ningún tipo de coste, siempre que se cumplan las condiciones de la licencia.

Fondo de comercio

Los fondos de comercio se valoran inicialmente, en el momento de la adquisición, a su coste, siendo éste el exceso del coste de la combinación de negocios respecto al valor razonable de los activos identificables adquiridos menos el de los pasivos asumidos.

Con efectos desde el 1 de enero de 2016, conforme a lo dispuesto en la disposición transitoria única del Real Decreto 602/2016, de 2 de diciembre, el fondo de comercio se amortiza de forma prospectiva linealmente durante su vida útil de 10 años. Al menos anualmente, se analiza si existen indicios de deterioro de valor de las unidades generadoras de efectivo a las que se haya asignado un fondo de comercio, y, en caso de que los haya, se comprueba su eventual deterioro de valor de acuerdo con lo indicado en la Nota 4.4.

Las correcciones valorativas por deterioro reconocidas en el fondo de comercio no pueden ser objeto de reversión en los ejercicios posteriores.

## **4.2 Inmovilizado material**

El inmovilizado material se valora inicialmente por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o el coste de producción.

Después del reconocimiento inicial, el inmovilizado material se valora por su coste, menos la amortización acumulada y, en su caso, el importe acumulado de las correcciones por deterioro registradas.

En el coste de aquellos activos adquiridos o producidos después del 1 de enero de 2008, que necesitan más de un año para estar en condiciones de uso, se incluyen los gastos financieros devengados antes de la puesta en condiciones de funcionamiento del inmovilizado que cumplen con los requisitos para su capitalización.

Las reparaciones que no representan una ampliación de la vida útil y los costes de mantenimiento son cargados en la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio en que se producen. Los costes de renovación, ampliación o mejora que dan lugar a un aumento de la capacidad productiva o a un alargamiento de la vida útil de los bienes, son incorporados al activo como mayor valor del mismo, dándose de baja, en su caso, el valor contable de los elementos sustituidos.

Los costes relacionados con grandes reparaciones de los elementos del inmovilizado material, con independencia de que los elementos afectados sean sustituidos o no, se identifican como un componente del coste del activo en la fecha en que se produzca la incorporación del mismo al patrimonio de la empresa y se amortizan durante el periodo que media hasta la siguiente gran reparación.

La amortización de los elementos del inmovilizado material se realiza, desde el momento en el que están disponibles para su puesta en funcionamiento, de forma lineal durante su vida útil estimada.

**EXPLORACIONES DE VACUNO CAPISA, S.L.U.**  
**Memoria abreviada correspondiente al ejercicio anual terminado al 31 de diciembre de 2024**

Los coeficientes de amortización aplicados son los siguientes:

	% Anual
Construcciones	3%
Instalaciones técnicas	3-10%
Maquinaria	12,5-10%
Utilaje	25%
Otras instalaciones	10%
Mobiliario	10%
Elementos de Transporte	16,67%
Otro inmovilizado material	10-20%
Ganado Bovino	20%

En cada cierre de ejercicio, la Sociedad revisa los valores residuales, las vidas útiles y los métodos de amortización del inmovilizado material y, si procede, se ajustan de forma prospectiva.

#### **4.3 Inversiones inmobiliarias**

La granja situada en "Los Granados" (Tenoya), término municipal de Las Palmas de Gran Canaria, isla de Gran Canaria, así como determinados elementos de la granja que la Sociedad tiene en propiedad, que se encuentran arrendados a un tercero se clasifican como inversiones inmobiliarias. Las inversiones inmobiliarias se valoran con los mismos criterios indicados para el inmovilizado material.

La amortización de las inversiones inmobiliarias se realiza de forma lineal, en función de la vida útil utilizando los mismos porcentajes de amortización que el inmovilizado material.

#### **4.4 Deterioro del valor de los activos no financieros**

Al menos al cierre del ejercicio, la Sociedad evalúa si existen indicios de que algún activo no corriente o, en su caso, alguna unidad generadora de efectivo pueda estar deteriorado y, si existen indicios, se estiman sus importes recuperables.

El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable menos los costes de venta y el valor en uso. Cuando el valor contable es mayor que el importe recuperable se produce una pérdida por deterioro. El valor en uso es el valor actual de los flujos de efectivo futuros esperados, utilizando tipos de interés de mercado sin riesgo, ajustados por los riesgos específicos asociados al activo. Para aquellos activos que no generan flujos de efectivo, en buena medida, independientes de los derivados de otros activos o grupos de activos, el importe recuperable se determina para las unidades generadoras de efectivo a las que pertenecen dichos activos, entendiendo por dichas unidades generadoras de efectivo el grupo mínimo de elementos que generan flujos de efectivo, en buena medida, independientes de los derivados de otros activos o grupos de activos.

Las correcciones valorativas por deterioro y su reversión se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias. Las correcciones valorativas por deterioro se revierten cuando las circunstancias que las motivaron dejan de existir, excepto las correspondientes a los fondos de comercio. La reversión del deterioro tiene como límite el valor contable del activo que figuraría si no se hubiera reconocido previamente el correspondiente deterioro del valor.

#### **4.5 Instrumentos financieros**

La Sociedad reconoce un instrumento financiero en el balance abreviado cuando se convierte en parte obligada del contrato o negocio jurídico conforme a las disposiciones del mismo, bien como emisor o como inversor o adquirente de aquel. Los instrumentos financieros se reconocen en el balance abreviado cuando se convierte en parte obligada del contrato o negocio jurídico conforme a las disposiciones del mismo, bien como emisor o como inversor o adquirente de aquel.

#### **4.6 Activos financieros**

En el momento de reconocimiento inicial, la Sociedad clasifica todos los activos financieros en una de las categorías enumeradas a continuación, que determina el método de valoración inicial y posterior aplicable:

- Activos financieros a coste amortizado
- Activos financieros a coste

##### *Activos financieros a coste amortizado*

La Sociedad clasifica un activo financiero en esta categoría, incluso cuando esté admitido a negociación en un mercado organizado, si se cumplen las siguientes condiciones:

- La Sociedad mantiene la inversión bajo un modelo de gestión cuyo objetivo es recibir los flujos de efectivo derivados de la ejecución del contrato.

La gestión de una cartera de activos financieros para obtener sus flujos contractuales no implica que hayan de mantenerse necesariamente todos los instrumentos hasta su vencimiento; se podrá considerar que los activos financieros se gestionan con ese objetivo aun cuando se hayan producido o se espere que se produzcan ventas en el futuro. A tal efecto, la Sociedad considera la frecuencia, el importe y el calendario de las ventas en ejercicios anteriores, los motivos de esas ventas y las expectativas en relación con la actividad de ventas futuras.

- Las características contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente cobros de principal e intereses sobre el importe del principal pendiente. Esto es, los flujos de efectivo son inherentes a un acuerdo que tiene la naturaleza de préstamo ordinario o común, sin perjuicio de que la operación se acuerde a un tipo de interés cero o por debajo de mercado.

Se asume que se cumple esta condición, en el caso de que un bono o un préstamo simple con una fecha de vencimiento determinada y por el que la Sociedad cobra un tipo de interés de mercado variable, pudiendo estar sujeto a un límite. Por el contrario, se asume que no se cumple esta condición en el caso de los instrumentos convertibles en instrumentos de patrimonio neto del emisor, los préstamos con tipos de interés variables inversos (es decir, un tipo que tiene una relación inversa con los tipos de interés del mercado) o aquellos en los que el emisor puede diferir el pago de intereses, si con dicho pago se viera afectada su solvencia, sin que los intereses diferidos devenguen intereses adicionales.

Con carácter general, se incluyen en esta categoría los créditos por operaciones comerciales ("clientes comerciales") y los créditos por operaciones no comerciales ("otros deudores").

Los activos financieros clasificados en esta categoría se valoran inicialmente por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, se asume que es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada, más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles. Esto es, los costes de transacción inherentes se capitalizan.

No obstante, los créditos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual explícito, así como los créditos al personal, los dividendos a cobrar y los desembolsos exigidos sobre instrumentos de patrimonio, cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se valoran por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

Para la valoración posterior se utiliza el método del coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias (ingresos financieros), aplicando el método del tipo de interés efectivo.

## **EXPLOTACIONES DE VACUNO CAPISA, S.L.U.**

### **Memoria abreviada correspondiente al ejercicio anual terminado al 31 de diciembre de 2024**

Los créditos con vencimiento no superior a un año que, tal y como se ha expuesto anteriormente, se valoren inicialmente por su valor nominal, continuarán valorándose por dicho importe, salvo que se hubieran deteriorado.

En general, cuando los flujos de efectivo contractuales de un activo financiero a coste amortizado se modifican debido a las dificultades financieras del emisor, la Sociedad analiza si procede contabilizar una pérdida por deterioro de valor.

#### *Activos financieros a coste*

La Sociedad incluye en esta categoría, en todo caso:

- a) Las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas.
- b) Las restantes inversiones en instrumentos de patrimonio cuyo valor razonable no puede determinarse por referencia a un precio cotizado en un mercado activo para un instrumento idéntico, o no puede estimarse con fiabilidad, y los derivados que tienen como subyacente a estas inversiones.
- c) Los activos financieros híbridos cuyo valor razonable no puede estimarse de manera fiable, salvo que se cumplan los requisitos para su contabilización a coste amortizado.
- d) Las aportaciones realizadas como consecuencia de un contrato de cuentas en participación y similares.
- e) Los préstamos participativos cuyos intereses tienen carácter contingente, bien porque se pacte un tipo de interés fijo o variable condicionado al cumplimiento de un hito en la empresa prestataria (por ejemplo, la obtención de beneficios), o bien porque se calculen exclusivamente por referencia a la evolución de la actividad de la citada empresa.
- f) Cualquier otro activo financiero que inicialmente procediese clasificar en la cartera de valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando no sea posible obtener una estimación fiable de su valor razonable.

Las inversiones incluidas en esta categoría se valoran inicialmente al coste, que es equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles. Esto es, los costes de transacción inherentes se capitalizan.

En el caso de inversiones en empresas del grupo, si existiera una inversión anterior a su calificación como empresa del grupo, multigrupo o asociada, se considerará como coste de dicha inversión el valor contable que debiera tener la misma inmediatamente antes de que la empresa pase a tener esa calificación.

La valoración posterior es también a coste, menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro.

Las aportaciones realizadas como consecuencia de un contrato de cuentas en participación y similares se valoran al coste, incrementado o disminuido por el beneficio o la pérdida, respectivamente, que correspondan a la empresa como participe no gestor, y menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro.

Se aplica este mismo criterio en los préstamos participativos cuyos intereses tienen carácter contingente, bien porque se pacta un tipo de interés fijo o variable condicionado al cumplimiento de un hito en la empresa prestataria (por ejemplo, la obtención de beneficios), o bien porque se calculan exclusivamente por referencia a la evolución de la actividad de la citada empresa. Si además de un interés contingente se acuerda un interés fijo irrevocable, este último se contabiliza como un ingreso

## **EXPLOTACIONES DE VACUNO CAPISA, S.L.U.**

### **Memoria abreviada correspondiente al ejercicio anual terminado al 31 de diciembre de 2024**

financiero en función de su devengo. Los costes de transacción se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias de forma lineal a lo largo de la vida del préstamo participativo.

#### Baja de balance de activos financieros

La Sociedad da de baja de balance un activo financiero cuando:

- Expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo. En este sentido, se da de baja un activo financiero cuando ha vencido y la Sociedad ha recibido el importe correspondiente.
- Se hayan cedido los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero. En este caso, se da de baja el activo financiero cuando se han transferido de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad. En particular, en las operaciones de venta con pacto de recompra, factoring y titulizaciones, se da de baja el activo financiero una vez que se ha comparado la exposición de la Sociedad, antes y después de la cesión, a la variación en los importes y en el calendario de los flujos de efectivo netos del activo transferido, se deduce que se han transferido los riesgos y beneficios.

Tras el análisis de los riesgos y beneficios, la Sociedad registra la baja de los activos financieros conforme a las siguientes situaciones:

- a) Los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo se han transferido de manera sustancial. El activo transferido se da de baja de balance y la Sociedad reconoce el resultado de la operación: la diferencia entre la contraprestación recibida neta de los costes de transacción atribuibles (considerando cualquier nuevo activo obtenido menos cualquier pasivo asumido) y el valor en libros del activo financiero, más cualquier importe acumulado que se haya reconocido directamente en el patrimonio neto.
- b) Los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo se han retenido, por parte de la Sociedad, de manera sustancial. El activo financiero no se da de baja y se reconoce un pasivo financiero por el mismo importe a la contraprestación recibida.
- c) Los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo no se han transferido ni retenido de manera sustancial. En este caso caben, su vez, dos posibles situaciones:
  - o El control se cede (el cesionario tiene la capacidad práctica de volver a transmitir el activo a un tercero): el activo se da de baja de balance.
  - o El control no se cede (el cesionario no tiene la capacidad práctica de volver a transmitir el activo a un tercero): la Sociedad continúa reconociendo el activo por el importe al que esté expuesta a las variaciones de valor del activo cedido, es decir, por su implicación continuada, y ha de reconocer un pasivo asociado.

#### Deterioro del valor de los activos financieros

##### *Instrumentos de deuda a coste amortizado*

Al menos al cierre del ejercicio, la Sociedad analiza si existe evidencia objetiva de que el valor de un activo financiero, o de un grupo de activos financieros con similares características de riesgo valorados colectivamente, se ha deteriorado como resultado de uno o más eventos que hayan ocurrido después de su reconocimiento inicial y que ocasionen una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros, que pueden venir motivados por la insolvencia del deudor.

En caso de que exista dicha evidencia, la pérdida por deterioro se calcula como la diferencia entre el valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo futuros, incluidos, en su caso, los procedentes

## **EXPLOTACIONES DE VACUNO CAPISA, S.L.U.**

### **Memoria abreviada correspondiente al ejercicio anual terminado al 31 de diciembre de 2024**

de la ejecución de las garantías reales y personales, que se estima van a generar, descontados al tipo de interés efectivo calculado en el momento de su reconocimiento inicial. Para los activos financieros a tipo de interés variable, se emplea el tipo de interés efectivo que corresponda a la fecha de cierre de las cuentas anuales de acuerdo con las condiciones contractuales. En el cálculo de las pérdidas por deterioro de un grupo de activos financieros, la Sociedad utiliza modelos basados en fórmulas o métodos estadísticos.

Las correcciones de valor por deterioro, así como su reversión cuando el importe de dicha pérdida disminuyese por causas relacionadas con un evento posterior, se reconocen como un gasto o un ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias. La reversión del deterioro tiene como límite el valor en libros del activo que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

Como sustituto del valor actual de los flujos de efectivo futuros la Sociedad utiliza el valor de mercado del instrumento, siempre que éste sea lo suficientemente fiable como para considerarlo representativo del valor que pudiera recuperar la empresa.

#### *Activos financieros a coste*

En este caso, el importe de la corrección valorativa es la diferencia entre su valor en libros y el importe recuperable, entendido éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo futuros derivados de la inversión, que para el caso de instrumentos de patrimonio se calculan, bien mediante la estimación de los que se espera recibir como consecuencia del reparto de dividendos realizado por la empresa participada y de la enajenación o baja en cuentas de la inversión en la misma, bien mediante la estimación de su participación en los flujos de efectivo que se espera sean generados por la empresa participada, procedentes tanto de sus actividades ordinarias como de su enajenación o baja en cuentas. Salvo mejor evidencia del importe recuperable de las inversiones en instrumentos de patrimonio, la estimación de la pérdida por deterioro de esta clase de activos se calcula en función del patrimonio neto de la entidad participada y de las plusvalías tácitas existentes en la fecha de la valoración, netas del efecto impositivo.

El reconocimiento de las correcciones valorativas por deterioro de valor y, en su caso, su reversión, se registran como un gasto o un ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias. La reversión del deterioro tiene como límite el valor en libros de la inversión que estaría reconocida en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

#### *Intereses y dividendos recibidos de activos financieros*

Los intereses y dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se registran como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias. Los intereses se reconocen utilizando el método del tipo de interés efectivo y los dividendos cuando se declara el derecho a recibirlos.

Si los dividendos distribuidos proceden inequívocamente de resultados generados con anterioridad a la fecha de adquisición porque se hayan distribuido importes superiores a los beneficios generados por la participada desde la adquisición, no se reconocerán como ingresos, y minorarán el valor contable de la inversión. El juicio sobre si se han generado beneficios por la participada se realizará atendiendo exclusivamente a los beneficios contabilizados en la cuenta de pérdidas y ganancias individual desde la fecha de adquisición, salvo que de forma indubitada el reparto con cargo a dichos beneficios deba calificarse como una recuperación de la inversión desde la perspectiva de la entidad que recibe el dividendo.

#### **4.7 Pasivos financieros**

##### Clasificación y valoración

En el momento de reconocimiento inicial, la Sociedad clasifica todos los pasivos financieros en la siguiente categoría:

- Pasivos financieros a coste amortizado

##### *Pasivos financieros a coste amortizado*

La Sociedad clasifica todos los pasivos financieros en esta categoría.

Con carácter general, se incluyen en esta categoría los débitos por operaciones comerciales ("proveedores") y los débitos por operaciones no comerciales ("otros acreedores").

Los préstamos participativos que tienen las características de un préstamo ordinario o común también se incluyen en esta categoría sin perjuicio de que la operación se acuerde a un tipo de interés cero o por debajo de mercado.

Los pasivos financieros incluidos en esta categoría se valoran inicialmente por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, se considera que es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación recibida ajustado por los costes de transacción que les sean directamente atribuibles. Esto es, los costes de transacción inherentes se capitalizan.

No obstante, los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual, así como los desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones, cuyo importe se espera pagar en el corto plazo, se valoran por su valor nominal, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

Para la valoración posterior se utiliza el método de coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias (gasto financiero), aplicando el método del tipo de interés efectivo.

No obstante, los débitos con vencimiento no superior a un año que, de acuerdo con lo dispuesto anteriormente, se valoren inicialmente por su valor nominal, continuarán valorándose por dicho importe.

Las aportaciones recibidas como consecuencia de un contrato de cuentas en participación y similares, se valoran al coste, incrementado o disminuido por el beneficio o la pérdida, respectivamente, que deba atribuirse a los partícipes no gestores.

Se aplica este mismo criterio en los préstamos participativos cuyos intereses tienen carácter contingente, bien porque se pacte un tipo de interés fijo o variable condicionado al cumplimiento de un hito en la empresa prestataria (por ejemplo, la obtención de beneficios), o bien porque se calculen exclusivamente por referencia a la evolución de la actividad de la citada empresa. Los gastos financieros se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias de acuerdo con el principio de devengo, y los costes de transacción se imputarán a la cuenta de pérdidas y ganancias con arreglo a un criterio financiero o, si no resultase aplicable, de forma lineal a lo largo de la vida del préstamo participativo.

## **EXPLOTACIONES DE VACUNO CAPISA, S.L.U.**

### **Memoria abreviada correspondiente al ejercicio anual terminado al 31 de diciembre de 2024**

#### Baja de balance de pasivos financieros

La Sociedad da de baja de balance un pasivo financiero previamente reconocido cuando se da alguna de las siguientes circunstancias:

- La obligación se haya extinguido porque se ha realizado el pago al acreedor para cancelar la deuda (a través de pagos en efectivo u otros bienes o servicios), o porque al deudor se le exime legalmente de cualquier responsabilidad sobre el pasivo.
- Se adquieran pasivos financieros propios, aunque sea con la intención de recolocarlos en el futuro.
- Se produce un intercambio de instrumentos de deuda entre un prestamista y un prestatario, siempre que tengan condiciones sustancialmente diferentes, reconociéndose el nuevo pasivo financiero que surja; de la misma forma se registra una modificación sustancial de las condiciones actuales de un pasivo financiero, como se indica para las reestructuraciones de deuda.

La contabilización de la baja de un pasivo financiero se realiza de la siguiente forma: la diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero (o de la parte de él que se haya dado de baja) y la contraprestación pagada, incluidos los costes de transacción atribuibles, y en la que se ha de recoger asimismo cualquier activo cedido diferente del efectivo o pasivo asumido, se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias abreviada del ejercicio en que tenga lugar.

#### Reestructuración de deudas

La Sociedad, en determinados casos, lleva a cabo reestructuraciones de sus compromisos de deuda con sus acreedores. Por ejemplo: alargar el plazo de pago del principal a cambio de un tipo de interés mayor, no pagar y agregar los intereses en un único pago "bullet" de principal e intereses al final de la vida de la deuda, etc. Las formas en que esos cambios en los términos de una deuda pueden llevarse a cabo son varias:

- Pago inmediato del nominal (antes del vencimiento) seguido de una refinanciación de todo o parte del importe nominal a través de una nueva deuda ("intercambio de deuda").
- Modificación de los términos del contrato de deuda antes de su vencimiento ("modificación de deuda").

En estos casos de "intercambio de deuda" o de "modificación de deuda" con el mismo acreedor, la Sociedad analiza si ha existido un cambio sustancial en las condiciones de la deuda original. En caso de que haya existido un cambio sustancial, el tratamiento contable es el siguiente:

- el valor en libros del pasivo financiero original (o de su parte correspondiente) se da de baja del balance;
- el nuevo pasivo financiero se reconoce inicialmente por su valor razonable;
- los costes de la transacción se reconocen contra la cuenta de pérdidas y ganancias;
- también se reconoce contra pérdidas y ganancias la diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero original (o de la parte del mismo que se haya dado de baja) y el valor razonable del nuevo pasivo.

## **EXPLOTACIONES DE VACUNO CAPISA, S.L.U.**

### **Memoria abreviada correspondiente al ejercicio anual terminado al 31 de diciembre de 2024**

En cambio, cuando tras el análisis, la Sociedad llega a la conclusión de que ambas deudas no tienen condiciones sustancialmente diferentes (se trata, en esencia, de la misma deuda), el tratamiento contable es el siguiente:

- el pasivo financiero original no se da de baja del balance (esto es, se mantiene en el balance);
- las comisiones pagadas en la operación de reestructuración se llevan como un ajuste al valor contable de la deuda;
- se calcula un nuevo tipo de interés efectivo a partir de la fecha de reestructuración. El coste amortizado del pasivo financiero se determina aplicando el tipo de interés efectivo, que es aquel que iguale el valor en libros del pasivo financiero en la fecha de modificación con los flujos de efectivo a pagar según las nuevas condiciones.

Las condiciones de los contratos se considerarán sustancialmente diferentes, entre otros casos, cuando el valor actual de los flujos de efectivo del nuevo contrato, incluida cualquier comisión pagada, neta de cualquier comisión recibida, difiera al menos en un diez por ciento del valor actual de los flujos de efectivo remanentes del contrato original, actualizados ambos importes al tipo de interés efectivo de este último.

Ciertas modificaciones en la determinación de los flujos de efectivo pueden no superar este análisis cuantitativo, pero pueden dar lugar también a una modificación sustancial del pasivo, tales como: un cambio de tipo de interés fijo a variable en la remuneración del pasivo, la reexpresión del pasivo a una divisa distinta, un préstamo a tipo de interés fijo que se convierte en un préstamo participativo, entre otros casos.

#### **4.8 Valor razonable**

El valor razonable es el precio que se recibiría por la venta de un activo o se pagaría para transferir o cancelar un pasivo mediante una transacción ordenada entre participantes en el mercado en la fecha de valoración. El valor razonable se determinará sin practicar ninguna deducción por los costes de transacción en que pudiera incurrirse por causa de enajenación o disposición por otros medios. No tiene en ningún caso el carácter de valor razonable el que sea resultado de una transacción forzada, urgente o como consecuencia de una situación de liquidación involuntaria.

El valor razonable se estima para una determinada fecha y, puesto que las condiciones de mercado pueden variar con el tiempo, ese valor puede ser inadecuado para otra fecha. Además, al estimar el valor razonable, la empresa tiene en cuenta las condiciones del activo o pasivo que los participantes en el mercado tendrían en cuenta a la hora de fijar el precio del activo o pasivo en la fecha de valoración.

Con carácter general, el valor razonable se calcula por referencia a un valor fiable de mercado. Para aquellos elementos respecto de los cuales existe un mercado activo, el valor razonable se obtiene, en su caso, mediante la aplicación de modelos y técnicas de valoración. Entre los modelos y técnicas de valoración se incluye el empleo de referencias a transacciones recientes en condiciones de independencia mutua entre partes interesadas y debidamente informadas, si estuviesen disponibles, así como referencias al valor razonable de otros activos que sean sustancialmente iguales, métodos de descuento de flujos de efectivo futuros estimados y modelos generalmente utilizados para valorar opciones.

En cualquier caso, las técnicas de valoración empleadas son consistentes con las metodologías aceptadas y utilizadas por el mercado para la fijación de precios, utilizándose, si existe, la que haya demostrado obtener unas estimaciones más realistas de los precios. Asimismo, tienen en cuenta el uso de datos observables de mercado y otros factores que sus participantes considerarían al fijar el precio, limitando en todo lo posible el empleo de consideraciones subjetivas y de datos no observables o contrastables.

## **EXPLOTACIONES DE VACUNO CAPISA, S.L.U.**

### **Memoria abreviada correspondiente al ejercicio anual terminado al 31 de diciembre de 2024**

La Sociedad evalúa la efectividad de las técnicas de valoración que utiliza de manera periódica, empleando como referencia los precios observables de transacciones recientes en el mismo activo que se valore o utilizando los precios basados en datos o índices observables de mercado que estén disponibles y resulten aplicables.

De esta forma, se deduce una jerarquía en las variables utilizadas en la determinación del valor razonable y se establece una jerarquía de valor razonable que permite clasificar las estimaciones en tres niveles:

- Nivel 1: estimaciones que utilizan precios cotizados sin ajustar en mercados activos para activos o pasivos idénticos, a los que la empresa pueda acceder en la fecha de valoración.
- Nivel 2: estimaciones que utilizan precios cotizados en mercados activos para instrumentos similares u otras metodologías de valoración en las que todas las variables significativas están basadas en datos de mercado observables directa o indirectamente.
- Nivel 3: estimaciones en las que alguna variable significativa no está basada en datos de mercado observables.

Una estimación del valor razonable se clasifica en el mismo nivel de jerarquía de valor razonable que la variable de menor nivel que sea significativa para el resultado de la valoración. A estos efectos, una variable significativa es aquella que tiene una influencia decisiva sobre el resultado de la estimación. En la evaluación de la importancia de una variable concreta para la estimación se tienen en cuenta las condiciones específicas del activo o pasivo que se valora.

#### **4.9 Existencias**

Las existencias se valoran a su precio de adquisición o coste de producción. El precio de adquisición incluye el importe facturado por el vendedor, después de deducir cualquier descuento, rebaja en el precio u otras partidas similares, y todos los gastos adicionales producidos hasta que los bienes se hallan ubicados para su venta, tales como transportes, aranceles de aduanas, seguros y otros directamente atribuibles a la adquisición de las existencias. El coste de producción se determina añadiendo al precio de adquisición de las materias primas y otras materias consumibles, los costes directamente imputables al producto. También se incluye la parte que razonablemente corresponde de los costes indirectamente imputables a los productos, en la medida en que tales costes corresponden al periodo de fabricación o elaboración, en los que se haya incurrido al ubicarlos para su venta y se basan en el nivel de utilización de la capacidad normal de trabajo de los medios de producción.

Dado que las existencias de la Sociedad no necesitan un periodo de tiempo superior a un año para estar en condiciones de ser vendidas, no se incluyen gastos financieros en el precio de adquisición o coste de producción.

La Sociedad utiliza el coste medio ponderado para la asignación de valor a las existencias.

Cuando el valor neto realizable de las existencias es inferior a su precio de adquisición o a su coste de producción, se efectúan las oportunas correcciones valorativas, reconociéndolas como un gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias. Para las materias primas y otras materias consumibles en el proceso de producción, no se realiza corrección valorativa si se espera que los productos terminados a los que se incorporarán sean vendidos por encima del coste.

#### **4.10 Efectivo y otros activos líquidos equivalentes**

Este epígrafe incluye el efectivo en caja, las cuentas corrientes bancarias y los depósitos y adquisiciones temporales de activos que cumplen con todos los siguientes requisitos:

- Son convertibles en efectivo.
- En el momento de su adquisición su vencimiento no era superior a tres meses.
- No están sujetos a un riesgo significativo de cambio de valor.
- Forman parte de la política de gestión normal de tesorería de la Sociedad.

#### **4.11 Provisiones y contingencias**

Los pasivos que resultan indeterminados respecto a su importe o a la fecha en que se cancelarán se reconocen en el balance abreviado como provisiones cuando la Sociedad tiene una obligación actual (ya sea por una disposición legal, contractual o por una obligación implícita o tácita), surgida como consecuencia de sucesos pasados, que se estima probable que suponga una salida de recursos para su liquidación y que es cuantificable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar o transferir a un tercero la obligación, registrándose los ajustes que surjan por la actualización de la provisión como un gasto financiero conforme se van devengando. Cuando se trata de provisiones con vencimiento inferior o igual a un año, y el efecto financiero no es significativo, no se lleva a cabo ningún tipo de descuento. Las provisiones se revisan a la fecha de cierre de cada balance abreviado y son ajustadas con el objetivo de reflejar la mejor estimación actual del pasivo correspondiente en cada momento.

Las compensaciones a recibir de un tercero en el momento de liquidar las provisiones se reconocen como un activo, sin minorar el importe de la provisión, siempre que no existan dudas de que dicho reembolso va a ser recibido, y sin exceder del importe de la obligación registrada. Cuando existe un vínculo legal o contractual de exteriorización del riesgo, en virtud del cual la Sociedad no esté obligada a responder del mismo, el importe de dicha compensación se deduce del importe de la provisión.

Por otra parte, se consideran pasivos contingentes aquellas posibles obligaciones, surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización está condicionada a que ocurran eventos futuros que no están enteramente bajo el control de la Sociedad y aquellas obligaciones presentes, surgidas como consecuencia de sucesos pasados, para las que no es probable que haya una salida de recursos para su liquidación o que no se pueden valorar con suficiente fiabilidad. Estos pasivos no son objeto de registro contable, detallándose los mismos en la memoria abreviada, excepto cuando la salida de recursos es remota.

#### **4.12 Impuestos sobre beneficios**

El gasto por impuesto sobre beneficios del ejercicio se calcula mediante la suma del impuesto corriente, que resulta de aplicar el correspondiente tipo de gravamen a la base imponible del ejercicio menos las bonificaciones y deducciones existentes, y de las variaciones producidas durante dicho ejercicio en los activos y pasivos por impuestos diferidos registrados. Se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias, excepto cuando corresponde a transacciones que se registran directamente en el patrimonio neto, en cuyo caso el impuesto correspondiente también se registra en el patrimonio neto, y en la contabilización inicial de las combinaciones de negocios en las que se registra como los demás elementos patrimoniales del negocio adquirido.

Los impuestos diferidos se registran para las diferencias temporarias existentes en la fecha del balance abreviado entre la base fiscal de los activos y pasivos y sus valores contables. Se considera como base fiscal de un elemento patrimonial el importe atribuido al mismo a efectos fiscales.

El efecto impositivo de las diferencias temporarias se incluye en los correspondientes epígrafes de "Activos por impuesto diferido" y "Pasivos por impuesto diferido" del balance abreviado.

La Sociedad reconoce un pasivo por impuesto diferido para todas las diferencias temporarias imponibles, salvo, en su caso, para las excepciones previstas en la normativa vigente.

## **EXPLOTACIONES DE VACUNO CAPISA, S.L.U.**

### **Memoria abreviada correspondiente al ejercicio anual terminado al 31 de diciembre de 2024**

La Sociedad reconoce los activos por impuesto diferido para todas las diferencias temporarias deducibles, créditos fiscales no utilizados y bases imponibles negativas pendientes de compensar, en la medida en que resulte probable que la Sociedad disponga de ganancias fiscales futuras que permitan la aplicación de estos activos, salvo, en su caso, para las excepciones previstas en la normativa vigente.

En la fecha de cierre de cada ejercicio la Sociedad evalúa los activos por impuesto diferido reconocidos y aquellos que no se han reconocido anteriormente. En base a tal evaluación, la Sociedad procede a dar de baja un activo reconocido anteriormente si ya no resulta probable su recuperación, o procede a registrar cualquier activo por impuesto diferido no reconocido anteriormente siempre que resulte probable que la Sociedad disponga de ganancias fiscales futuras que permitan su aplicación.

Los activos y pasivos por impuesto diferido se valoran a los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión, según la normativa vigente aprobada, y de acuerdo con la forma en que racionalmente se espera recuperar o pagar el activo o pasivo por impuesto diferido.

Los activos y pasivos por impuesto diferido no se descuentan y se clasifican como activos y pasivos no corrientes, independientemente de la fecha esperada de realización o liquidación.

La Sociedad tributa en régimen de consolidación fiscal con las sociedades Sociedad Atlántica de Productos Ganaderos, S.L.U., Grupo Capisa Gestión y Servicios, S.L.U., y Compañía Canaria de Piensos, S.A., en consecuencia, el importe que resulta a cobrar o a pagar en la liquidación del impuesto sobre sociedades de la sociedad dependiente se registra como saldo a pagar o a cobrar con la Sociedad gestora del impuesto, Compañía Canaria de Piensos, S.A.

#### **4.12 Clasificación de los activos y pasivos entre corrientes y no corrientes**

Los activos y pasivos se presentan en el balance abreviado clasificados entre corrientes y no corrientes. A estos efectos, los activos y pasivos se clasifican como corrientes cuando están vinculados al ciclo normal de explotación de la Sociedad y se esperan vender, consumir, realizar o liquidar en el transcurso del mismo, son diferentes a los anteriores y su vencimiento, enajenación o realización se espera que se produzca en el plazo máximo de un año; se mantienen con fines de negociación o se trata de efectivo y otros activos líquidos equivalentes cuya utilización no está restringida por un periodo superior a un año. En caso contrario se clasifican como activos y pasivos no corrientes.

El ciclo normal de explotación es inferior a un año para todas las actividades.

#### **4.13 Subvenciones**

Las subvenciones se califican como no reintegrables cuando se han cumplido las condiciones establecidas para su concesión, registrándose en ese momento directamente en el patrimonio neto, una vez deducido el efecto impositivo correspondiente.

Las subvenciones reintegrables se registran como pasivos de la Sociedad hasta que adquieren la condición de no reintegrables, no registrándose ningún ingreso hasta dicho momento.

Las subvenciones recibidas para financiar gastos específicos se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en el que se devenguen los gastos que están financiando. Las subvenciones recibidas para adquirir activos materiales se imputan como ingresos del ejercicio en proporción a su amortización.

#### **4.14 Ingresos y gastos**

La Sociedad reconoce los ingresos por el desarrollo ordinario de su actividad cuando se produce la transferencia de control de los bienes o servicios comprometidos con los clientes.

Los ingresos y gastos se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias en función del criterio del devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

## **EXPLOTACIONES DE VACUNO CAPISA, S.L.U.**

### **Memoria abreviada correspondiente al ejercicio anual terminado al 31 de diciembre de 2024**

El ingreso se contabiliza por el importe de la contraprestación a la que la Sociedad espera tener derecho a cambio de transferir los bienes o servicios comprometidos con cliente, excluyendo los importes recaudados en nombre de terceros (por ejemplo, algunos impuestos sobre las ventas). El importe de la contraprestación puede variar debido a descuentos, devoluciones, reembolsos, créditos, reducciones de precio, incentivos, primas de desempeño, penalizaciones u otros elementos similares.

En las presentes cuentas anuales abreviadas los ingresos de contratos con clientes se denominan importe neto de la cifra de negocios.

#### **4.15 Elementos patrimoniales de naturaleza medioambiental**

Los costes incurridos, en su caso, en sistemas, equipos e instalaciones cuyo fin sea la eliminación, limitación o el control de los posibles impactos que pudiera ocasionar el normal desarrollo de la actividad de la Sociedad sobre el medio ambiente se registran como inversiones en el inmovilizado.

El resto de los gastos relacionados con el medio ambiente, distinto de los anteriores, se consideran gastos del ejercicio. Para el cálculo de posibles provisiones medioambientales que pudieran surgir se dota de acuerdo a la mejor estimación de su devengo en el momento en que se conozcan, y en el supuesto de que las pólizas de seguro no cubran los daños causados.

El Administrador Único estima que no existen contingencias de naturaleza medioambiental que pudieran ser significativos en relación con el patrimonio y situación financiera de la Sociedad.

#### **4.16 Combinaciones de negocios**

Las combinaciones de negocios en las que la Sociedad adquiere el control de uno o varios negocios mediante la fusión o escisión de varias empresas o por la adquisición de todos los elementos patrimoniales de una empresa o de una parte que constituya uno o más negocios, se registran por el método de adquisición, que supone contabilizar, en la fecha de adquisición, los activos identificables adquiridos y los pasivos asumidos por su valor razonable, siempre y cuando éste pueda ser medido con fiabilidad.

La diferencia entre el coste de la combinación de negocios y el valor de los activos identificables adquiridos menos el de los pasivos asumidos se registra como fondo de comercio, en el caso en que sea positiva, o como un ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias, en el caso en que sea negativa.

Las combinaciones de negocios para las que en la fecha de cierre del ejercicio no se ha concluido el proceso de valoración necesario para aplicar el método de adquisición se contabilizan utilizando valores provisionales. Estos valores deben ser ajustados en el plazo máximo de un año desde la fecha de adquisición. Los ajustes que se reconozcan para completar la contabilización inicial se realizan de forma retroactiva, de forma que los valores resultantes sean los que se derivarían de haber tenido inicialmente dicha información, ajustándose, por tanto, las cifras comparativas.

#### **4.17 Transacciones con partes vinculadas**

Las transacciones con partes vinculadas se contabilizan de acuerdo con las normas de valoración detalladas anteriormente, excepto para las siguientes transacciones:

- Las aportaciones no dinerarias de un negocio a una empresa del grupo se valoran, en general, por el valor contable de los elementos patrimoniales entregados en las cuentas anuales consolidadas en la fecha en la que se realiza la operación.
- En las operaciones de fusión y escisión de un negocio, los elementos adquiridos se valoran, en general, por el importe que corresponde a los mismos, una vez realizada la operación, en las cuentas anuales consolidadas. Las diferencias que se originan se registran en reservas.

Los precios de las operaciones realizadas con partes vinculadas se encuentran adecuadamente soportados, por lo que el Administrador Único de la Sociedad considera que no existen riesgos que pudieran originar pasivos fiscales significativos.

**EXPLOTACIONES DE VACUNO CAPISA, S.L.U.**  
**Memoria abreviada correspondiente al ejercicio anual terminado al 31 de diciembre de 2024**

**4.18 Indemnizaciones por despido**

De acuerdo con la legislación laboral vigente, la Sociedad está obligada al pago de indemnizaciones a aquellos empleados con los que, en determinadas condiciones, rescinda sus relaciones laborales. Las indemnizaciones por despido susceptibles de cuantificación razonable se registran como gasto del ejercicio en el que existe una expectativa válida, creada por la Sociedad frente a los terceros afectados.

**5. INMOVILIZADO INTANGIBLE**

El detalle y los movimientos de las distintas partidas que componen el inmovilizado intangible son los siguientes:

Euros	Saldo inicial	Altas y dotaciones	Bajas y reversiones	Saldo final
<b>Ejercicio 2024</b>				
Coste				
Licencias	540.166,58	-	-	540.166,58
Fondo de comercio	52.511,28	-	-	52.511,28
Aplicaciones informáticas	12.846,87	28,12	-	12.874,99
	605.524,73	28,12	-	605.552,85
Amortización acumulada				
Licencias	(220.568,03)	(22.506,94)	-	(243.074,97)
Fondo de comercio	(21.442,11)	(2.187,97)	-	(23.630,08)
Aplicaciones informáticas	(11.102,65)	(1.324,76)	-	(12.427,41)
	(253.112,79)	(26.019,67)	-	(279.132,46)
<b>Valor neto contable</b>	<b>352.411,94</b>			<b>326.420,39</b>
<b>Ejercicio 2023</b>				
Coste				
Licencias	540.166,58	-	-	540.166,58
Fondo de comercio	52.511,28	-	-	52.511,28
Aplicaciones informáticas	12.720,90	125,97	-	12.846,87
	605.398,76	125,97	-	605.524,73
Amortización acumulada				
Licencias	(166.551,37)	(54.016,66)	-	(220.568,03)
Fondo de comercio	(16.190,98)	(5.251,13)	-	(21.442,11)
Aplicaciones informáticas	(7.665,68)	(3.436,97)	-	(11.102,65)
	(190.408,03)	(62.704,76)	-	(253.112,79)
<b>Valor neto contable</b>	<b>414.990,73</b>			<b>352.411,94</b>

**5.1 Descripción de los principales movimientos**

Las altas de los ejercicios 2024 y 2023 de "Aplicaciones informáticas" se corresponden con mejoras introducidas en el SAP de la Sociedad.

**5.2 Otra información**

Al 31 de diciembre de 2024 existen aplicaciones informáticas totalmente amortizadas por un valor de coste de 12.484,16 euros (2.271,26 euros al 31 de diciembre de 2023).

**5.3 Fondo de comercio**

El Fondo de Comercio fue generado a través de una combinación de negocios por la que se adquirió una explotación ganadera en el ejercicio 2019.

**EXPLOTACIONES DE VACUNO CAPISA, S.L.U.**  
**Memoria abreviada correspondiente al ejercicio anual terminado al 31 de diciembre de 2024**

El Fondo de Comercio se ha atribuido a la siguiente unidad generadora de efectivo, a efectos del cálculo del deterioro:

- Unidad generadora de efectivo de "Explotación ganadera Tenoya-Los Granados"

Al 31 de diciembre, el fondo de comercio atribuido a la unidad generadora de efectivo es el siguiente:

Euros	Explotación ganadera Tenoya-Los Granados
<b>Ejercicio 2024</b>	
Fondos de comercio	
Coste	52.511,28
Amortización acumulada	(23.630,08)
	<b>28.881,20</b>
<b>Ejercicio 2023</b>	
Fondos de comercio	
Coste	52.511,28
Amortización acumulada	(21.442,11)
	<b>31.069,17</b>

La Sociedad considera que no existen indicios de deterioro en el fondo de comercio.

## 6. INMOVILIZADO MATERIAL

El detalle y los movimientos de las distintas partidas que componen el inmovilizado material son los siguientes:

(Euros)	Saldo inicial	Altas y dotaciones	Bajas y reversiones	Traspasos (Nota 7)	Saldo final
<b>Ejercicio 2024</b>					
Coste					
Terrenos, bienes naturales y construcciones	2.546.807,19	-	-	(2.546.807,19)	-
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	719.752,38	-	(547.068,91)	(172.683,47)	-
Inmovilizado en curso	106.367,34	143.807,57	(171.837,98)	(78.438,95)	-
Anticipos para inmovilizaciones materiales	4.399,72	-	(4.399,72)	-	-
	<b>3.377.326,63</b>	<b>143.807,57</b>	<b>(723.306,59)</b>	<b>(2.797.927,61)</b>	<b>-</b>
Amortización acumulada					
Construcciones	(17.392,06)	(1.313,46)	-	18.705,52	-
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	(225.571,82)	(18.921,83)	169.345,03	75.148,62	-
	<b>(242.963,88)</b>	<b>(20.235,29)</b>	<b>169.345,03</b>	<b>93.854,14</b>	<b>-</b>
<b>Valor neto contable</b>	<b>3.134.362,75</b>				<b>-</b>
<b>Ejercicio 2023</b>					
Coste					
Terrenos, bienes naturales y construcciones	2.526.772,99	20.034,20	-	-	2.546.807,19
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	671.057,62	127.251,54	(128.421,18)	49.864,40	719.752,38
Inmovilizado en curso	51.064,40	105.167,34	-	(49.864,40)	106.367,34
Anticipos para inmovilizaciones materiales	489,87	3.909,85	-	-	4.399,72
	<b>3.249.384,88</b>	<b>256.362,93</b>	<b>(128.421,18)</b>	<b>-</b>	<b>3.377.326,63</b>
Amortización acumulada					
Construcciones	(9.529,24)	(7.862,82)	-	-	(17.392,06)
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	(214.678,08)	(95.443,29)	84.547,55	-	(225.571,82)
	<b>(224.207,32)</b>	<b>(103.306,11)</b>	<b>84.547,55</b>	<b>-</b>	<b>(242.963,88)</b>
<b>Valor neto contable</b>	<b>3.025.179,56</b>				<b>3.134.362,75</b>

### 6.1 Descripción de los principales movimientos

Las altas del ejercicio 2024 se corresponden principalmente con animales incorporados al proceso productivo.

Las altas del ejercicio 2023 se correspondían principalmente con animales incorporados al proceso productivo, así como mejoras y ampliaciones en la granja.

**EXPLOTACIONES DE VACUNO CAPISA, S.L.U.****Memoria abreviada correspondiente al ejercicio anual terminado al 31 de diciembre de 2024**

Las bajas del ejercicio 2024 se corresponden principalmente con la venta de animales, maquinaria y otros elementos de inmovilizado material al arrendatario de la granja. Dichas operaciones han generado pérdidas por importe de 55.393,01 euros en el ejercicio 2024

Las bajas del ejercicio 2023 incluían la venta de animales que generaron pérdidas por importe de 7.169,58 euros en el ejercicio 2023. El resto de las bajas del ejercicio 2023 del resto del inmovilizado material generaron pérdidas por importe de 5.004,33 euros en el ejercicio 2023.

Incluidos en los traspasos del ejercicio 2024 existe un importe de 78.436,95 euros (49.864,40 euros en el ejercicio anterior) correspondiente a activaciones realizadas mejoras y ampliaciones en la granja que explotaba la Sociedad. El resto de los traspasos se corresponden con la reclasificación de los elementos de inmovilizado material de la explotación ganadera situada en Tenoya que se quedó la Sociedad como consecuencia de la formalización del contrato de alquiler con fecha 1 de abril de 2024 con la sociedad Agropecuarias Furel (Nota 7).

**6.2 Otra información**

Al 31 de diciembre de 2024 el detalle de elementos totalmente amortizados y en uso es el siguiente:

(Euros)	2024	2023
Utilillaje	-	3.391,03
	-	3.391,03

A continuación se detalla un resumen de los elementos del inmovilizado material afectos a la Deducción por Inversión en Activos Fijos Nuevos:

(Euros)	DAFN	
	2024	2023
Construcciones	-	270.078,23
Instalaciones técnicas	-	174.936,21
Maquinaria	-	59.035,39
Utilillaje	-	10.178,96
Otras instalaciones	-	24.731,06
Mobiliario	-	705,69
Equipos para proceso de información	-	3.357,91
Otro inmovilizado material	-	278.794,14
<b>Total</b>	-	<b>819.817,59</b>

**7. INVERSIONES INMOBILIARIAS**

El detalle y los movimientos de las distintas partidas que componen las inversiones inmobiliarias son los siguientes:

(Euros)	Saldo inicial	Altas y dotaciones	Traspasos (Nota 6)	Saldo final
<b>Ejercicio 2024</b>				
Coste				
Terrenos y bienes naturales	-	-	2.278.859,61	2.278.859,61
Construcciones	-	-	267.947,58	267.947,58
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	-	-	251.120,42	251.120,42
	-	-	2.797.927,61	2.797.927,61
Amortización acumulada				
Construcciones	-	(1.970,21)	(18.705,52)	(20.675,73)
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	-	(7.045,09)	(75.148,62)	(82.193,71)
	-	(9.015,30)	(93.854,14)	(102.869,44)
<b>Valor neto contable</b>	-			<b>2.695.058,17</b>

**EXPLOTACIONES DE VACUNO CAPISA, S.L.U.**  
**Memoria abreviada correspondiente al ejercicio anual terminado al 31 de diciembre de 2024**

Los traspasos del ejercicio 2024 se corresponden con la reclasificación de los elementos de inmovilizado material de la explotación ganadera situada en Tenoya que se quedó la Sociedad como consecuencia de la formalización del contrato marco con Agropecuaria Furel, S.L., por el cual las Partes han convenido otorgar la cesión de la totalidad de la unidad patrimonial y productiva propiedad de la Sociedad.

**7.2 Arrendamientos operativos**

Con fecha 1 de abril de 2024 la Sociedad ha comenzado a arrendar a un tercero la explotación ganadera situada en Tenoya con un plazo de duración de 30 años.

Los ingresos provenientes de este contrato han ascendido a 16.000,00 euros en el ejercicio 2024.

Los gastos asociados a las inversiones inmobiliarias que han generado ingresos se corresponden con su amortización por 9.015,30 euros.

No existen cobros futuros mínimos de los contratos de arrendamiento operativo no cancelables al 31 de diciembre.

**7.3 Otra información**

Al 31 de diciembre de 2024 el detalle de elementos totalmente amortizados y en uso es el siguiente:

(Euros)	2024	2023
Utilaje	4.575,95	-
	<b>4.575,95</b>	<b>-</b>

A continuación, se detalla un resumen de los elementos de las inversiones inmobiliarias afectos a la Deducción por Inversión en Activos Fijos Nuevos:

(Euros)	DAFN	
	2024	2023
Construcciones	270.078,23	-
Instalaciones técnicas	174.936,21	-
Maquinaria	26.772,53	-
Utilaje	9.739,48	-
Otras instalaciones	16.361,09	-
Equipos para proceso de información	2.942,60	-
Otro inmovilizado material	276.209,79	-
<b>Total</b>	<b>777.039,93</b>	<b>-</b>

**8. ACTIVOS FINANCIEROS**

La composición de los activos financieros al 31 de diciembre es la siguiente:

(Euros)	Créditos, derivados y otros	
	2024	2023
Activos financieros a largo plazo		
Activos financieros a coste amortizado	224.768,21	-
	<b>224.768,21</b>	<b>-</b>
Activos financieros a corto plazo		
Activos financieros a coste amortizado	288.517,39	172.016,73
	<b>288.517,39</b>	<b>172.016,73</b>
	<b>513.285,60</b>	<b>172.016,73</b>

**EXPLOTACIONES DE VACUNO CAPISA, S.L.U.**  
**Memoria abreviada correspondiente al ejercicio anual terminado al 31 de diciembre de 2024**

Estos importes se incluyen en las siguientes partidas del balance abreviado:

(Euros)	2024	2023
<b>Activos financieros no corrientes</b>		
Inversiones financieras a largo plazo	22.097,91	-
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	202.670,30	-
	224.768,21	-
<b>Activos financieros corrientes</b>		
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	220.141,82	147.411,87
Clientes, empresas del grupo y asociadas	-	28,38
Deudores varios	17.319,93	-
Personal	-	1.004,45
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	-	23.572,03
Inversiones financieras a corto plazo	51.055,64	-
	288.517,39	172.016,73
	<b>513.285,60</b>	<b>172.016,73</b>

**8.1 Activos financieros a coste amortizado**

El detalle de los activos financieros clasificados en esta categoría al 31 de diciembre es el siguiente:

(Euros)	2024	2023
<b>Activos financieros a largo plazo</b>		
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	202.670,30	-
Créditos a terceros	14.938,10	-
Créditos por enajenación de inmovilizado	7.159,81	-
	224.768,21	-
<b>Activos financieros a corto plazo</b>		
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	237.461,75	148.444,70
Cuentas corrientes con empresas del grupo (Nota 15.1)	-	23.572,03
Créditos a terceros	30.000,00	-
Créditos por enajenación de inmovilizado	21.055,64	-
	288.517,39	172.016,73
	<b>513.285,60</b>	<b>172.016,73</b>

*Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar*

La composición de este epígrafe al 31 de diciembre es la siguiente:

(Euros)	2024	2023
<b>A largo plazo</b>		
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	202.670,30	-
	202.670,30	-
<b>A corto plazo</b>		
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	220.141,82	147.411,87
Clientes, empresas del grupo, y asociadas (Nota 15.1)	-	28,38
Deudores varios	17.319,93	-
Personal	-	1.004,45
	237.461,75	148.444,70
	<b>440.132,05</b>	<b>148.444,70</b>

"Clientes por ventas y prestaciones de servicios" a largo plazo se corresponde con el importe pendiente de cobro por la venta de animales producida el 1 de abril de 2024 al arrendatario de la explotación ganadera con vencimiento fijado para el mes de julio de 2026.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 no existen correcciones valorativas por deterioro.

**EXPLOTACIONES DE VACUNO CAPISA, S.L.U.**  
**Memoria abreviada correspondiente al ejercicio anual terminado al 31 de diciembre de 2024**

**9. EFECTIVO Y OTROS ACTIVOS LÍQUIDOS EQUIVALENTES**

La composición de este epígrafe al 31 de diciembre es la siguiente:

(Euros)	2024	2023
Cuentas corrientes a la vista	116.986,27	111.976,40
	<b>116.986,27</b>	<b>111.976,40</b>

Las cuentas corrientes devengan el tipo de interés de mercado para este tipo de cuentas.

No hay restricciones a la disponibilidad de estos saldos.

**10. EXISTENCIAS**

La composición de este epígrafe al 31 de diciembre es la siguiente:

(Euros)	2024	2023
Materias primas	-	52.473,74
Ganado bovino	-	10.065,00
	-	<b>62.538,74</b>

La Sociedad no tenía compromisos firmes de compra de las existencias al 31 de diciembre de 2023.

La Sociedad tenía contratadas pólizas de seguros que garantizaban la recuperabilidad del valor neto contable de las existencias al 31 de diciembre de 2023.

Al 31 de diciembre de 2024 la Sociedad no tiene existencias al haber vendido todos estos elementos el 1 de abril de 2024 al arrendatario de la explotación ganadera.

**11. PATRIMONIO NETO**

**11.1 Capital escriturado**

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 el capital social de la Sociedad está compuesto por 1.606.915 participaciones de 1 euro de valor nominal cada una. Las participaciones estaban totalmente suscritas y desembolsadas.

El detalle del socio único al 31 de diciembre es el siguiente:

% de participación	2024	2023
Compañía Canaria de Piensos, S.A.	100%	100%

**11.2 Prima de asunción**

No ha habido movimientos en la prima de asunción durante los ejercicios 2024 y 2023. Dicha prima de asunción fue generada en una ampliación de capital realizada el 19 de diciembre de 2022.

La prima de asunción es de libre distribución.

**EXPLOTACIONES DE VACUNO CAPISA, S.L.U.**  
**Memoria abreviada correspondiente al ejercicio anual terminado al 31 de diciembre de 2024**

**11.3 Reservas y resultados de ejercicios anteriores**

El detalle y los movimientos de las distintas partidas que componen las reservas y los resultados de ejercicios anteriores son los siguientes:

(Euros)	Saldo inicial	Distribución de resultados	Saldo final
<b>Ejercicio 2024</b>			
Reserva legal	600,00	-	600,00
Reservas voluntarias	125.818,10	-	125.818,10
	126.418,10	-	126.418,10
Resultados negativos de ejercicios anteriores	(151.620,69)	(42.651,64)	(194.272,33)
	<b>(25.202,59)</b>	<b>(42.651,64)</b>	<b>(67.854,23)</b>
<b>Ejercicio 2023</b>			
Reserva legal	600,00	-	600,00
Reservas voluntarias	125.818,10	-	125.818,10
	126.418,10	-	126.418,10
Resultados negativos de ejercicios anteriores	(95.071,19)	(56.549,50)	(151.620,69)
	<b>31.346,91</b>	<b>(56.549,50)</b>	<b>(25.202,59)</b>

Reserva legal

De acuerdo con la Ley de Sociedades de Capital, la reserva legal, mientras no supere el límite del 20% del capital social, no es distribuible al Socio Único y sólo podrá destinarse, en el caso de no tener otras reservas disponibles, a la compensación de pérdidas. Esta reserva podrá utilizarse igualmente para aumentar el capital social en la parte que exceda del 10% del capital ya aumentado.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 esta reserva no se encuentra totalmente constituida.

Reserva Voluntarias

Esta reserva es de libre disposición.

**12. PASIVOS FINANCIEROS**

La composición de los pasivos financieros al 31 de diciembre es la siguiente:

(Euros)	Deudas con entidades de crédito		Derivados y otros		TOTAL	
	2024	2023	2024	2023	2024	2023
<b>Pasivos financieros a largo plazo</b>						
Pasivos financieros a coste amortizado o coste	-	41.235,12	-	256.666,83	-	297.901,95
<b>Pasivos financieros a corto plazo</b>						
Pasivos financieros a coste amortizado o coste	41.235,12	81.961,90	894.168,67	916.164,54	935.403,79	998.126,50
	<b>41.235,12</b>	<b>123.197,08</b>	<b>894.168,67</b>	<b>1.172.631,37</b>	<b>935.403,79</b>	<b>1.296.028,45</b>

**EXPLORACIONES DE VACUNO CAPISA, S.L.U.**  
**Memoria abreviada correspondiente al ejercicio anual terminado al 31 de diciembre de 2024**

Estos importes se incluyen en las siguientes partidas del balance abreviado:

(Euros)	Deudas con entidades de crédito		Derivados y otros		TOTAL	
	2024	2023	2024	2023	2024	2023
<b>Pasivos financieros no corrientes</b>						
Deudas a largo plazo	-	41.235,12	-	256.666,83	-	297.901,95
<b>Pasivos financieros corrientes</b>						
Deudas a corto plazo	41.235,12	81.961,96	256.666,83	163.333,31	297.901,95	245.295,27
Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	-	-	376.329,63	163.333,31	376.329,63	163.333,31
Proveedores	-	-	-	741,91	-	741,91
Proveedores empresas del grupo y asociadas	-	-	247.735,96	564.979,19	247.735,96	564.979,19
Acreedores varios	-	-	13.436,25	23.776,82	13.436,25	23.776,82
	41.235,12	81.961,96	894.168,67	916.164,54	935.403,79	998.128,50
	41.235,12	123.197,08	894.168,67	1.172.831,37	935.403,79	1.296.028,45

### 12.1 Débitos y partidas a pagar – Deudas con entidades de crédito

El detalle de las deudas con entidades de crédito al 31 de diciembre es el siguiente:

Euros	2024	2023
<b>A largo plazo</b>		
Préstamos y créditos de entidades de crédito	-	41.235,12
<b>A corto plazo</b>		
Préstamos y créditos de entidades de crédito	41.235,12	81.961,96
	41.235,12	123.197,08

#### Préstamos y créditos de entidades de crédito

El detalle de los préstamos y créditos de entidades de crédito es el siguiente:

(Euros)	Importe pendiente de pago al 31 de diciembre		Vencimiento	Tipo de interés	Gastos financieros devengados (Nota 14.8)	
	2024	2023			2024	2023
Préstamo I	-	-	2023	0,85%	-	29,99
Préstamo II	23.666,84	70.767,15	2025	0,75%	369,05	720,99
Préstamo III	17.568,28	52.429,93	2025	1,05%	383,07	746,90
	41.235,12	123.197,08			752,12	1.497,88

El detalle de los vencimientos anuales de los préstamos y créditos de entidades de crédito al 31 de diciembre es el siguiente:

(Euros)	2024	2023
Año 2024	-	81.961,96
Año 2025	41.235,12	41.235,12
	41.235,12	123.197,08

### 12.2 Débitos y partidas a pagar – Otros

El detalle de los pasivos financieros clasificados en esta categoría al 31 de diciembre es el siguiente:

(Euros)	2024	2023
<b>A largo plazo</b>		
Proveedores de inmovilizado por adquisición de explotación ganadera	-	256.666,83
<b>A corto plazo</b>		
Proveedores de inmovilizado por adquisición de explotación ganadera	256.666,83	163.333,31
Deudas empresas del grupo a corto plazo (Nota 15.1)	376.329,63	163.333,31
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	261.172,21	589.497,92
	894.168,67	916.164,54
	894.168,67	1.172.831,37

**EXPLOTACIONES DE VACUNO CAPISA, S.L.U.**  
**Memoria abreviada correspondiente al ejercicio anual terminado al 31 de diciembre de 2024**

*Deudas empresas del grupo a corto plazo*

El detalle de este epígrafe corresponde principalmente con una deuda por importe de 326.666,62 euros con el Socio Único Compañía Canaria de Piensos, S.A. al 31 de diciembre de 2024 (163.333,31 euros al 31 de diciembre de 2023) generados por los pagos realizados por el Socio Único en el ejercicio y ejercicios anteriores en nombre de la Sociedad al vendedor de la explotación ganadera comentado a continuación.

*Proveedores de inmovilizado por adquisición de explotación ganadera*

Se corresponde con los importes pendientes de pago al vendedor de la explotación ganadera. El precio total de la operación ascendió a 2.852.511,28 euros de los cuales el Socio Único pagó 1.333.915,65 euros, 118.595,63 euros fueron retenidos en concepto de subvenciones pendientes de cobro y 1.400.000,00 euros restantes son pagados en 60 mensualidades con vencimiento final fijado para el 29 de noviembre de 2025.

El detalle de los vencimientos anuales de los principales de esta deuda al 31 de diciembre es la siguiente:

(Euros)	2024	2023
Año 2024	-	163.333,31
Año 2025	256.666,83	256.666,83
	<b>256.666,83</b>	<b>420.000,14</b>

*Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar*

La composición de este epígrafe al 31 de diciembre es la siguiente:

(Euros)	2024	2023
Proveedores	-	741,91
Proveedores empresas del grupo (Nota 15.1)	247.735,96	564.979,19
Acreeedores varios	13.436,25	23.776,82
	<b>261.172,21</b>	<b>589.497,92</b>

### 13. SITUACIÓN FISCAL

El detalle de los saldos relativos a activos y pasivos fiscales al 31 de diciembre es el siguiente:

Euros	2024	2023
Activos por impuesto diferido	3.336,65	2.680,26
Otros créditos con Administraciones públicas	44.545,17	123.072,59
Subvenciones	44.545,17	106.552,86
IGIC	-	16.519,73
	<b>47.881,82</b>	<b>125.752,85</b>
Otras deudas con Administraciones Públicas	(96,33)	(4.811,08)
IGIC	(96,33)	-
IRPF	-	(2.437,81)
Seguridad Social	-	(2.373,27)
	<b>(96,33)</b>	<b>(4.811,08)</b>

Según las disposiciones legales vigentes, las liquidaciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta que no hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción, actualmente establecido en cuatro años. La Sociedad tiene abiertos a inspección los cuatro últimos ejercicios para todos los impuestos que le son aplicables salvo para el Impuesto sobre Sociedades para el cual estarían abiertos los ejercicios 2020, 2021, 2022 y 2023. En opinión del Administrador Único de la Sociedad, así como de sus asesores fiscales, no existen contingencias fiscales de importes significativos que pudieran derivarse, en caso de inspección, de posibles interpretaciones diferentes de la normativa fiscal aplicable a las operaciones realizadas por la Sociedad.

## EXPLOTACIONES DE VACUNO CAPISA, S.L.U.

### Memoria abreviada correspondiente al ejercicio anual terminado al 31 de diciembre de 2024

Con fecha 28 de febrero de 2023 se notificó a Compañía Canaria de Piensos, S.A., como sociedad dominante del grupo fiscal, la comunicación de inicio de actuaciones de comprobación e investigación en relación con el Impuesto sobre Sociedades (régimen de consolidación fiscal) de los ejercicios 2019 y 2020. Con fecha 20 de diciembre de 2023 se comunica la ampliación de actuaciones al Impuesto Sobre Sociedades del ejercicio 2021, pero con alcance parcial a la Deducción por Inversiones en Canarias. En dichos ejercicios la sociedad dominante tributaba en régimen de consolidación fiscal con las sociedades Silos Canarias, S.A., Sociedad Atlántica de Productos Ganaderos, S.L.U., Grupo Capisa Gestión y Servicios, S.L.U., Explotaciones de Vacuno Capisa, S.L.U., Ganadería Mezque, S.L.U. y Graneros de Fuerteventura, S.A.U. (estas dos últimas absorbidas por Compañía Canaria de Piensos, S.A.).

Con fecha 25 de septiembre de 2024 se suscribió Acta de Disconformidad por la que la AEAT regulariza la deducción por I+D declarada, proponiendo una regularización por importe de 84.374,30 euros (intereses de demora incluidos).

Frente a la referida Acta de Disconformidad se presentaron Alegaciones, tras las cuales se ha notificado un Acuerdo de completar el expediente. A la fecha de formulación de las presentes cuentas anuales abreviadas no se han reanudado las actuaciones inspectoras.

Dado que el único motivo de regularización fue la deducción por I+D, y teniendo en consideración las últimas sentencias del Tribunal Supremo aplicables al caso que ahora nos ocupa, los Administradores de la Sociedad y los asesores fiscales consideran que la referida propuesta de regularización debería quedar sin efecto.

### 13.1 Cálculo del Impuesto sobre Sociedades

La conciliación entre el importe neto de los ingresos y gastos del ejercicio y la base imponible (resultado fiscal) del Impuesto sobre Sociedades es la siguiente:

(Euros)	Cuenta de pérdidas y ganancias		
	Aumentos	Disminuciones	Total
<b>Ejercicio 2024</b>			
Saldo de ingresos y gastos del ejercicio			
Operaciones continuadas	105.912,25	-	105.912,25
Impuesto sobre Sociedades			
Operaciones continuadas	49.661,80	-	49.661,80
<b>Saldo de ingresos y gastos del ejercicio antes de impuestos</b>	<b>155.574,05</b>	<b>-</b>	<b>155.574,05</b>
Diferencias permanentes	2.521,39	-	2.521,39
Diferencias temporarias individuales	2.625,56	-	2.625,56
Diferencias temporarias por consolidación fiscal (tratada como permanente)	-	(2.712,15)	(2.712,15)
<b>Base imponible (resultado fiscal)</b>	<b>160.721,00</b>	<b>(2.712,15)</b>	<b>158.008,85</b>
<b>Ejercicio 2023</b>			
Saldo de ingresos y gastos del ejercicio			
Operaciones continuadas	-	(42.651,64)	(42.651,64)
Impuesto sobre Sociedades			
Operaciones continuadas	-	(14.216,96)	(14.216,96)
<b>Saldo de ingresos y gastos del ejercicio antes de impuestos</b>	<b>-</b>	<b>(56.868,60)</b>	<b>(56.868,60)</b>
Diferencias permanentes	0,74	-	0,74
Diferencias temporarias individuales	2.625,57	-	2.625,57
Diferencias temporarias por consolidación fiscal (tratada como permanente)	27.121,52	-	27.121,52
<b>Base imponible (resultado fiscal)</b>	<b>29.747,83</b>	<b>(56.868,60)</b>	<b>(27.120,77)</b>

Las diferencias permanentes que han dado lugar a un incremento en las bases imponibles de los ejercicios 2024 y 2023 se corresponden con gastos fiscalmente no deducibles.

**EXPLOTACIONES DE VACUNO CAPISA, S.L.U.****Memoria abreviada correspondiente al ejercicio anual terminado al 31 de diciembre de 2024**

Las diferencias temporarias individuales que dan lugar a un incremento en las bases imponibles de los ejercicios 2024 y 2023 se corresponden con la diferencia entre la amortización contable y fiscal del fondo de comercio.

Las diferencias temporarias originadas por consolidación fiscal se corresponden con la limitación a la compensación de la base imponible negativa generada en el ejercicio 2023 al 50% y su compensación a realizar en 10 años a partir del ejercicio 2024.

La conciliación entre el gasto / (ingreso) por impuesto sobre beneficios y el resultado de multiplicar los tipos de gravámenes aplicables al total de ingresos y gastos reconocidos es la siguiente:

(Euros)	Cuenta de pérdidas y ganancias	
	2024	2023
Saldo de ingresos y gastos del ejercicio antes de impuestos	155.574,05	(56.868,60)
Carga impositiva teórica (tipo impositivo 25%)	38.893,51	(14.217,15)
Diferencias permanentes	630,35	0,19
Pérdidas de beneficios fiscales (deducciones)	10.815,98	-
Bases imponibles negativas aplicadas	(878,04)	-
<b>Gasto / (ingreso) impositivo efectivo</b>	<b>49.661,80</b>	<b>(14.216,96)</b>

El gasto / (ingreso) por impuesto sobre beneficios se desglosa como sigue:

(Euros)	Cuenta de pérdidas y ganancias	
	2024	2023
Impuesto corriente		
Cesión de deducciones y bases imponibles negativas por consolidación fiscal	39.502,21	(13.560,57)
Pérdidas de beneficios fiscales (deducciones)	10.815,98	-
	50.318,19	(13.560,57)
Variación de impuestos diferidos		
Por amortización del fondo de comercio	(656,39)	(656,39)
	<b>49.661,80</b>	<b>(14.216,96)</b>

El cálculo del Impuesto sobre Sociedades a pagar (a cobrar) es el siguiente:

(Euros)	2024	2023
Impuesto corriente	39.502,21	(13.560,57)
Retenciones y pagos a cuenta	(3.176,57)	-
Pérdidas de beneficios fiscales (deducciones)	10.815,98	-
Intereses de demora	2.521,39	-
<b>Impuesto sobre Sociedades a pagar (a cobrar) – Empresas del Grupo</b>	<b>49.663,01</b>	<b>(13.560,57)</b>

### 13.2 Activos y pasivos por impuestos diferidos

El detalle y los movimientos de las distintas partidas que componen los activos y pasivos por impuesto diferido son las siguientes:

(Euros)	Saldo inicial ajustado	Variaciones reflejadas en		Saldo final
		Cuenta de pérdidas y ganancias	Patrimonio Neto	
<b>Ejercicio 2024</b>				
Activos por impuesto diferido				
Por amortización del fondo de comercio	2.680,26	656,39	-	3.336,65
<b>Ejercicio 2023</b>				
Activos por impuesto diferido				
Por amortización del fondo de comercio	2.023,87	656,39	-	2.680,26

## EXPLOTACIONES DE VACUNO CAPISA, S.L.U.

### Memoria abreviada correspondiente al ejercicio anual terminado al 31 de diciembre de 2024

La Sociedad tributa desde el ejercicio 2018 bajo el Régimen Especial de Consolidación Fiscal previsto en la normativa del Impuesto sobre Sociedades, siendo Compañía Canaria de Piensos, S.A., la que ostenta la condición de entidad dominante. Durante el ejercicio no se han producido compensaciones de bases imponibles negativas derivadas de la aplicación del régimen de los grupos de sociedades. La deuda generada con la Sociedad dominante del Grupo (gestora del impuesto sobre sociedades) consecuencia del efecto impositivo generado en este ejercicio por el régimen de los grupos de sociedades asciende a 49.663,01 euros en el ejercicio 2024 (13.560,57 euros de derecho de crédito en el ejercicio 2023).

Las diferencias temporarias surgidas como consecuencia de la consolidación fiscal se corresponden únicamente con la limitación al 50% de la base imponible negativa generada en el ejercicio 2023.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 la Sociedad tiene las siguientes bases imponibles pendientes de compensar correspondientes a la limitación al 50% de la base imponible negativa generada en el ejercicio 2023.

(Euros)	2024	2023
Base imponible negativa ejercicio 2023	24.408,62	27.120,77
	<b>24.408,62</b>	<b>27.120,77</b>

La Sociedad no ha considerado activar importe alguno de bases imponibles negativas como activos por impuesto diferido por el historial de pérdidas de la Sociedad.

La Sociedad ha regularizado deducciones aplicadas en ejercicios anteriores como consecuencia de la cesión de la totalidad de la unidad patrimonial y productiva propiedad de la Sociedad en el ejercicio 2024.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 la Sociedad no tiene deducciones pendientes de aplicar. La Sociedad no ha generado ni aplicado deducciones en los ejercicios 2024 y 2023.

### 13.3 Impuesto complementario mínimo - normas GloBE (BEPS - Pilar 2)

La Sociedad no se encuentra sujeta al Impuesto Complementario establecido por la Ley 7/2024 para garantizar un nivel mínimo global de imposición para los grupos multinacionales y los grupos nacionales de gran magnitud, en la medida en que los ingresos consolidados del grupo al que pertenece son inferiores a 750 millones de euros.

## 14. INGRESOS Y GASTOS

### 14.1 Importe neto de la cifra de negocios

El importe neto de la cifra de negocios se corresponde íntegramente a ventas y servicios prestados en el archipiélago canario por la explotación ganadera situada en Tenoya y que ha pasado a ser arrendada a un tercero con fecha 1 de abril de 2024.

### 14.2 Aprovisionamientos

El desglose de la partida "Aprovisionamientos" es el siguiente:

(Euros)	2024	2023
Compras de materias primas	196.412,14	843.115,57
Compras de otros aprovisionamientos	24.671,97	77.328,37
Variación de existencias	52.473,74	(26.197,98)
	<b>273.557,85</b>	<b>894.245,96</b>

**EXPLOTACIONES DE VACUNO CAPISA, S.L.U.**  
**Memoria abreviada correspondiente al ejercicio anual terminado al 31 de diciembre de 2024**

**14.3 Otros ingresos de explotación**

El desglose de la partida "Otros ingresos de explotación" es el siguiente:

(Euros)	2024	2023
Ingresos por arrendamientos	18.000,00	-
Ingresos por refacturaciones (Nota 14.5)	183.107,19	-
Otros ingresos	31,14	(1.499,29)
Subvenciones a la explotación	260.118,46	380.916,50
	<b>459.256,79</b>	<b>379.417,21</b>

**14.4 Gastos de personal**

El desglose de la partida "Gastos de personal" es el siguiente:

(Euros)	2024	2023
Sueldos y salarios	32.589,76	131.923,57
Indemnizaciones	-	6.169,42
Seguridad Social a cargo de la empresa	5.915,62	23.846,16
Otros gastos sociales	459,13	3.315,85
	<b>38.964,51</b>	<b>165.255,00</b>

**14.5 Otros gastos de explotación**

El desglose de la partida "Otros gastos de explotación" es el siguiente:

(Euros)	2024	2023
Arrendamientos y cánones	20,40	1.442,60
Reparaciones y conservación	17.208,26	43.671,59
Servicios de profesionales independientes	7.671,02	8.780,65
Transportes	830,00	848,06
Primas de seguros	5.217,55	10.387,70
Servicios bancarios y similares	270,73	87,19
Publicidad	60,00	245,45
Suministros	31.994,09	56.701,52
Otros servicios	26.498,32	66.243,15
Otros tributos	856,83	886,73
Otras pérdidas en gestión corriente	-	27,55
Gastos refacturados (Nota 14.3)	183.167,19	-
	<b>273.794,39</b>	<b>189.322,19</b>

"Gastos refacturados" se corresponden con los gastos facturados por terceros que corresponden a Agropecuarias Furel, S.L., con efectos desde el 1 de abril de 2024. La Sociedad refactura los gastos derivados de la explotación a Agropecuarias Furel, S.L., tras la formalización y otorgamiento de la cesión de la totalidad de la unidad patrimonial y productiva propiedad de la Sociedad.

**14.6 Otros resultados**

El desglose de la partida "Otros resultados" es el siguiente:

(Euros)	2024	2023
Gastos excepcionales	(0,06)	(378,24)
Ingresos excepcionales	0,10	748,09
	<b>0,04</b>	<b>369,85</b>

**14.7 Ingresos financieros**

El detalle de ingresos financieros es el siguiente:

Euros	2024	2023
Por créditos y préstamos	733,49	207,77
Por créditos al personal	14,72	207,77
Otros ingresos financieros	718,77	-
	<b>733,49</b>	<b>207,77</b>

**EXPLOTACIONES DE VACUNO CAPISA, S.L.U.**  
**Memoria abreviada correspondiente al ejercicio anual terminado al 31 de diciembre de 2024**

**14.8 Gastos financieros**

El detalle de gastos financieros es el siguiente:

Euros	2024	2023
Por préstamos con entidades de crédito (Nota 12.1)	752,12	1.497,88
Otros gastos financieros	2.587,43	3.277,94
	<b>3.339,55</b>	<b>4.775,82</b>

**15. OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS**

Las partes vinculadas con las que la Sociedad mantiene saldos y/o ha realizado transacciones durante los ejercicios 2024 y 2023, así como la naturaleza de dicha vinculación, es la siguiente:

Persona o entidad	Sociedad
Compañía Canaria de Piensos, S.A.	Sociedad Dominante Directa
Graneros de Tenerife, S.L.	Empresa del Grupo
Grupo Capisa Gestión y Servicios, S.L.U.	Empresa del Grupo
Silos Canarios, S.A.	Empresa del Grupo

Las transacciones realizadas con partes vinculadas corresponden a operaciones del tráfico normal de la Sociedad y se realizan a precios de mercado similares a los aplicados a entidades no vinculadas.

**15.1 Entidades vinculadas**

Los saldos mantenidos con partes vinculadas son los siguientes:

(Euros)	Sociedad Dominante Directa	Empresas del grupo	TOTAL
<b>Ejercicio 2024</b>			
Proveedores (Nota 12.2)	(244.189,98)	(3.545,98)	(247.735,96)
Deudas a corto plazo (Nota 12.2)	(376.329,63)	-	(376.329,63)
<b>Ejercicio 2023</b>			
Cuentas corrientes a cobrar al corto plazo (Nota 8.1)	23.572,03	-	23.572,03
Clientes (Nota 8.1)	28,38	-	28,38
Proveedores (Nota 12.2)	(567.850,55)	2.871,36	(564.979,19)
Deudas a corto plazo (Nota 12.2)	(163.333,31)	-	(163.333,31)

Las transacciones realizadas con partes vinculadas durante los ejercicios 2024 y 2023 son las siguientes:

(Euros)	Sociedad Dominante Directa	Empresas del grupo	Total
<b>Ejercicio 2024</b>			
Aprovisionamientos	(192.687,22)	-	(192.687,22)
Otros ingresos de explotación	7,48	-	7,48
Otros gastos de explotación	(2.949,88)	(6.836,22)	(9.786,10)
<b>Ejercicio 2023</b>			
Aprovisionamientos	(946.107,24)	-	(946.107,24)
Adquisición de inmovilizado	(138.783,48)	-	(138.783,48)
Otros gastos de explotación	(11.336,61)	(20.946,79)	(32.283,40)

**15.2 Administradores y alta dirección**

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la Sociedad no tenía obligaciones contraídas en materia de pensiones y de seguros de vida respecto al Administrador Único ni a los miembros anteriores del Órgano de Administración.

## EXPLOTACIONES DE VACUNO CAPISA, S.L.U.

### Memoria abreviada correspondiente al ejercicio anual terminado al 31 de diciembre de 2024

Durante los ejercicios 2024 y 2023 la Sociedad no forma parte de ningún Órgano de administración de sociedades en las que pudiese ser persona jurídica administradora.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, no existían anticipos ni créditos concedidos al Administrador Único ni a los anteriores miembros del Órgano de Administración, ni había obligaciones asumidas por cuenta de ellos a título de garantía.

La Sociedad considera personal de alta dirección a aquellas personas que ejercen funciones relativas a los objetivos generales de la Sociedad, tales como la planificación, dirección y control de las actividades, llevando a cabo sus funciones con autonomía y plena responsabilidad, sólo limitadas por los criterios e instrucciones de los titulares jurídicos de la Sociedad o los órganos de gobierno y administración que representan a dichos titulares. Dado que las decisiones estratégicas y las operaciones de negocio son instruidas y controladas por el grupo al que pertenece, la Sociedad no mantiene en su plantilla ningún empleado que pueda ser considerado como alta dirección según la definición anteriormente expuesta.

Durante los ejercicios 2024 y 2023 no se han satisfecho primas de seguros de responsabilidad civil de los administradores por daños ocasionados en el ejercicio del cargo.

En relación con el artículo 229 de la Ley de Sociedades de Capital, el Administrador Único ha comunicado que no tienen situaciones de conflicto con el interés de la Sociedad.

## 16. OTRA INFORMACION

### 16.1 Estructura de personal

El número medio de personas empleadas en el ejercicio, expresado por categorías, es el siguiente:

	Número de personas empleadas al final del ejercicio						Número medio de personas empleadas en el ejercicio	
	Hombres		Mujeres		Total		2024	2023
	2024	2023	2024	2023	2024	2023		
Encargado	-	1	-	-	-	1	1	
Peones	-	5	-	-	-	5	5	
	-	6	-	-	-	6	6	

La sociedad no cuenta con personas empleadas en el curso del ejercicio que presenten una discapacidad igual o superior al 33%.

Con el arrendamiento de la explotación ganadera a partir del 1 de abril de 2024 la Sociedad ha pasado a no tener empleados al 31 de diciembre de 2024.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 el Administrador Único es un hombre.

### 16.2 Avales

La Sociedad tiene préstamos que se encuentran garantizados por empresas del Grupo con un saldo pendiente de 41.235,12 euros (123.197,08 euros al 31 de diciembre de 2023).

### 16.3 Combinaciones de negocios

Mediante contrato de compraventa de explotación ganadera formalizado el 29 de noviembre de 2019 la Sociedad adquirió el negocio de "Explotación ganadera Tenoya-Los Granados" a unas personas físicas.

Dicha explotación incluía una finca situada en el pago de Tenoya, donde llaman "Los Granados" así como animales, semovientes, maquinaria, elementos de transporte, utensilios, aparataje, instalaciones y aperos de trabajo. Incluida en el precio también se encontraba la correspondiente licencia o permiso administrativo.

**EXPLOTACIONES DE VACUNO CAPISA, S.L.U.****Memoria abreviada correspondiente al ejercicio anual terminado al 31 de diciembre de 2024**

El precio total de la operación ascendió a 2.852.511,28 euros de los cuales el Socio Único pagó 1.333.915,65 euros, 118.595,63 euros son retenidos en concepto de subvenciones pendientes de cobro y 1.400.000,00 euros restantes son pagados en 60 mensualidades teniendo un vencimiento original para el 29 de noviembre de 2024. Durante el ejercicio 2023 se firmó una carencia de capital de 12 meses por lo que el nuevo vencimiento se ha fijado para el 29 de noviembre de 2025.

El valor razonable de los activos y pasivos adquiridos en la fecha de adquisición fue el siguiente:

<b>ACTIVO</b>	<b>29/11/2019</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>	
Inmovilizado intangible	540.166,58
Inmovilizaciones materiales	2.202.297,50
Existencias	50.010,00
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	7.525,92
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>2.800.000,00</b>
Fondo de comercio surgido en la operación (Nota 5)	52.511,28
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>2.852.511,28</b>

**17. GESTION DE RIESGOS MEDIOAMBIENTALES**

El Administrador Único de la Sociedad estima que no existen contingencias significativas relativas a la protección y mejora del medio ambiente, por lo que no consideran necesario registrar provisión alguna en tal sentido.

**18. HECHOS POSTERIORES**

No se han producido acontecimientos posteriores al cierre del ejercicio dignos de mención.

**EXPLOTACIONES DE VACUNO CAPISA, S.L.U.**

**Formulación de las cuentas anuales abreviadas correspondientes al ejercicio anual terminado al 31 de diciembre de 2024**

**FORMULACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES ABREVIADAS**

Las cuentas anuales abreviadas adjuntas, correspondientes al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2024, de Explotaciones de Vacuno Capisa, S.L.U., han sido formuladas por el Administrador Único en fecha 31 de marzo de 2025.

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and lines, positioned above a horizontal line.

---

GRUPO CAPISA GESTIÓN Y SERVICIOS, S.L.U.  
Representada por D. Heriberto Etala Socas  
Administrador Único